

Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19, 31/21, 132/23 in 87/24) ter določbe 116. člena Stanovanjskega zakona, za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo oskrbovanih stanovanj v najem, sprejetega dne 26.10.2022 ter objavljenega dne 28.10.2022, ki je bil spremenjen 10.6.2022 in 25.10.2022 ter s spremembami objavljen 24.6.2022 in 28.10.2022 na spletni strani Sklada in na podlagi sprejetega Sklepa o vrednosti točke za določitev vrednosti stanovanja z dne 7.2.2025 s strani pristojnega ministrstva* izdajam naslednji

SKLEP
o višini najemnine za stanovanja

Zap. št.	SSRS šifra	Ulica	Poštna št.	Pošta	GURS - ID znak	Uporabna površina	Mesečna najemnina
1.	PO7001	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-45	50,9	409,96 €
2.	PO7002	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-46	33,2	256,51 €
3.	PO7003	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-47	32,7	254,44 €
4.	PO7012	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-48	45,8	382,75 €
5.	PO7013	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-49	52,0	411,80 €
6.	PO7014	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-50	48,0	395,67 €
7.	PO7015	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-51	48,0	385,57 €
8.	PO7016	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-52	51,1	394,95 €
9.	PO7017	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-53	51,1	400,05 €
10.	PO7018	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-54	51,1	399,53 €
11.	PO7019	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-55	50,9	397,17 €
12.	PO7020	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-56	33,0	249,71 €
13.	PO7021	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-57	32,5	247,58 €
14.	PO7031	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-58	45,7	361,91 €
15.	PO7032	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-59	51,9	403,17 €
16.	PO7033	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-60	48,1	375,00 €
17.	PO7034	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-61	47,9	375,58 €
18.	PO7035	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-62	51,1	398,67 €
19.	PO7036	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-63	47,9	376,85 €
20.	PO7037	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-64	51,1	399,19 €
21.	PO7038	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-65	51,1	399,53 €
22.	PO7039	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-66	51,0	397,86 €
23.	PO7040	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-67	33,1	249,71 €
24.	PO7041	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-68	32,7	247,46 €
25.	PO7051	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-69	45,8	361,91 €
26.	PO7052	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-70	51,9	403,17 €
27.	PO7053	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-71	48,0	375,58 €
28.	PO7054	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-72	47,9	375,00 €
29.	PO7055	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-73	51,0	398,67 €

30.	PO7056	ŠARHOVA ULICA 91	2000	MARIBOR	660-4811-74	48,0	375,87 €
31.	PSO001	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-39	51,0	410,99 €
32.	PSO002	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-40	48,0	395,58 €
33.	PSO003	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-41	47,9	389,89 €
34.	PSO004	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-42	51,0	421,48 €
35.	PSO005	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-43	51,0	410,99 €
36.	PSO006	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-44	47,9	395,80 €
37.	PSO007	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-45	47,9	385,70 €
38.	PSO008	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-46	50,4	396,88 €
39.	PSO016	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-47	50,9	400,29 €
40.	PSO017	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-48	48,1	376,29 €
41.	PSO018	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-49	47,9	376,29 €
42.	PSO019	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-50	50,5	398,10 €
43.	PSO020	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-51	47,2	374,79 €
44.	PSO021	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-52	62,5	449,02 €
45.	PSO022	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-53	32,4	250,87 €
46.	PSO023	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-54	50,9	399,25 €
47.	PSO024	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-55	47,7	375,83 €
48.	PSO025	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-56	47,7	375,83 €
49.	PSO026	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-57	50,8	399,25 €
50.	PSO034	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-58	51,0	400,29 €
51.	PSO035	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-59	47,9	374,39 €
52.	PSO036	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-60	47,9	377,21 €
53.	PSO037	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-61	50,3	399,02 €
54.	PSO038	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-62	47,3	373,81 €
55.	PSO039	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-63	62,6	448,19 €
56.	PSO040	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-64	32,4	249,98 €
57.	PSO041	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-65	50,8	400,29 €
58.	PSO042	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-66	47,7	375,83 €
59.	PSO043	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-67	47,7	375,83 €
60.	PSO044	ŠARHOVA ULICA 93	2000	MARIBOR	660-4798-68	50,6	398,67 €
61.	ROD001	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-1	41,4	288,33 €
62.	ROD002	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-2	51,9	355,87 €
63.	ROD003	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-3	44,0	312,02 €
64.	ROD004	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-4	43,8	302,35 €
65.	ROD005	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-7	41,4	297,08 €
66.	ROD006	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-8	51,9	369,43 €
67.	ROD007	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-9	44,0	326,11 €
68.	ROD008	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-10	43,8	314,54 €

69.	ROD009	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-11	51,9	368,74 €
70.	ROD010	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-12	41,7	286,69 €
71.	ROD011	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-13	41,4	296,46 €
72.	ROD012	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-14	51,9	367,49 €
73.	ROD013	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-15	44,0	324,17 €
74.	ROD014	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-16	43,8	323,31 €
75.	ROD015	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-17	51,9	369,94 €
76.	ROD016	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-18	41,7	297,66 €
77.	ROD017	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-19	41,4	287,85 €
78.	ROD018	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-20	51,9	369,89 €
79.	ROD019	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-21	44,0	324,51 €
80.	ROD020	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-22	43,8	324,51 €
81.	ROD021	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-23	51,9	367,83 €
82.	ROD022	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-24	41,7	293,31 €
83.	ROD023	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-25	41,4	293,31 €
84.	ROD024	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-26	51,9	368,52 €
85.	ROD025	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-27	44,0	327,31 €
86.	ROD026	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-28	43,8	327,31 €
87.	ROD027	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-29	51,9	368,86 €
88.	ROD028	KOROŠKA CESTA 51A	2360	RADLJE OB DRAVI	804-2153-30	41,7	296,57 €
89.	SGH001	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-2	48,4	320,28 €
90.	SGH002	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-3	36,8	263,42 €
91.	SGH003	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-4	36,6	262,54 €
92.	SGH004	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-5	37,1	260,56 €
93.	SGH005	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-6	48,6	322,79 €
94.	SGH006	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-7	31,9	225,37 €
95.	SGH007	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-8	49,0	333,10 €
96.	SGH008	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-9	52,0	347,96 €
97.	SGH009	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-10	36,8	269,89 €
98.	SGH010	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-11	36,4	269,83 €
99.	SGH011	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-12	37,1	267,90 €
100.	SGH012	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-13	52,4	350,86 €
101.	SGH013	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-14	49,0	331,66 €
102.	SGH014	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-15	48,8	333,10 €
103.	SGH015	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-16	51,8	347,96 €
104.	SGH016	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-17	36,6	269,89 €
105.	SGH017	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-18	36,5	269,83 €
106.	SGH018	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-19	37,2	267,90 €
107.	SGH019	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-20	52,1	350,86 €

108.	SGH020	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-21	48,7	331,66 €
109.	SGH021	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-22	49,0	333,10 €
110.	SGH022	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-23	52,1	347,96 €
111.	SGH023	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-24	36,7	269,89 €
112.	SGH024	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-25	36,7	269,83 €
113.	SGH025	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-26	37,0	267,90 €
114.	SGH026	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-27	52,4	350,86 €
115.	SGH027	CELJSKA CESTA 14	2380	SLOVENJ GRADEC	850-2285-28	49,0	331,66 €

Stanovanjski sklad RS
mag. Črtomir Remec
predsednik uprave

STANOVANJSKI SKLAD
REPUBLIKE SLOVENIJE
JAVNI SKLAD
POLJANSKA 31
1000 LJUBLJANA

Številka: 47833 - 115 / 2022
Datum: 26.3.2025

*NOO projekti - dodelitev sredstev s področja komponente 16: Stanovanjska politika, investicija: Zagotavljanje javnih najemnih stanovanj (Ur. list RS, 52/22)